

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2023-03-16 Nr. NV-581

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-23-315 TAIS 23-1819(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO ANYKŠČIŲ IR TELŠIŲ RAJONŲ SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)

SPRENDIMO ESME

Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas: atsižvelgiant į savivaldybių prašymus, savivaldybių nuosavybėn perduodamas valstybei nereikalingas nekilnojamasis turtas, kurio reikia savivaldybėms savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti. Siekiant teisėkūros ekonomiškumo, nutarimo projekte sujungti du su atitinkamomis savivaldybėmis suderinti sprendimai.

Projektu siūloma perduoti Anykščių rajono ir Telšių rajono savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

– **Anykščių rajono savivaldybės nuosavybėn: du butus** (29,80 kv. metro ir 34,83 kv. metro) Anykščiuose, Storių g. 2-13, ir Vairuotojų g. 5-34.

VĮ Turto bankas perėmė nurodytus butus valdyti patikėjimo teise vadovaudamasis palikimo perėjimo valstybei liudijimais, pagal kuriuos valstybė šiuos butus paveldėjo. Anykščių rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką, prašydama perduoti šiuos butus jos nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (*paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka*) įgyvendinti. Anykščių rajono savivaldybės taryba sutiko perimti šiuos butus savivaldybės nuosavybėn ir padengti visus skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, taip pat apmokėti VĮ Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn dienos.

– **Telšių rajono savivaldybės nuosavybėn: du garažus** (22,07 kv. metro ir 21,59 kv. metro) Telšiuose, Respublikos g. 43-3, ir Respublikos g. 43-4.

Nurodyti garažai yra savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame avarinės būklės pastate Telšiuose, Respublikos g. 43, kurį savivaldybė planuoja nugriauti. Savivaldybės administracija kreipėsi į VĮ Turto banką, prašydama sustabdyti paskelbtą minėtų garažų pardavimą viešajame aukcione ir perduoti juos savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (*savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo; statinių naudojimo priežiūra įstatymų nustatyta tvarka*) įgyvendinti.

PASTABOS, PASIŪLYMAI

Suderinta su VĮ Turto banku ir Anykščių rajono bei Telšių rajono savivaldybėmis.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS☒ Pastabų nėra

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas